

Микрозаем "Старт"

ВИД МИКРОЗАЙМА <i>Микрозаём по программе «СТАРТ» выдается на все цели, поименованные в пункте 2.4 настоящих Правил, за исключением подпункта 12, 13, 14, 15</i>		Срок регистрации СМСП	ПРИ НАЛИЧИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			Сроки представления отчета о целевом использовании	Примечание		
			Сумма	Срок займа	Ставка (%)	Сумма	Срок займа	Ставка (%)				
<p>СТАРТ для начинающих предпринимателей</p>	для проектов, не относящихся к категории приоритетных	до 12 месяцев	1. До 2 000 000 рублей для всех СМСП	1. До 36 месяцев 2. До 24 месяцев <u>при введении на территории края режима ПГ или ЧС</u>	2×ключевую ставку на дату заключения договора	1. До 500 000 рублей для всех СМСП	1. До 36 месяцев 2. До 24 месяцев <u>при введении на территории края режима ПГ или ЧС</u>	2,5×ключевую ставку на дату заключения договора	1. Не позднее 90 календарных дней после выдачи микрозайма для всех СМСП, кроме поименованных в п. 2 и 3 2. Не позднее 270 календарных дней после выдачи микрозайма – <u>для цели п.п. 10 п.2.4 настоящих Правил</u> 3. Не позднее 5 рабочих дней с даты зачисления суммы м/з на р/с оператора электронной площадки или иного лица, ответственного за прием ден. средств. Или со дня окончания действия контракта <u>для целей п.п 4,5,6,7 п. 2.4 настоящих Правил</u>	При отсутствии платежеспособного поручителя - физического лица - возможно предоставить поручительство Гарантийного фонда. Размер поручительства Гарантийного фонда Хабаровского края устанавливается в размере не более 50% от суммы микрозайма. При недостаточности залогового обеспечения – возможно предоставить поручительство Гарантийного фонда в размере не более 50% от суммы микрозайма На период с 01.12.2021 до 31.12.2021		
	для приоритетных проектов (приказ МЭР РФ 142 от 26.03.21 пункт 2.1.2.15)*										ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора	1,5× на ключевую ставку ЦБ РФ на дату заключения договора
	1) для СМСП, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории МОНОГОРОДА при реализации приоритетных проектов (приказ МЭР РФ 142 от 26.03.21 пункт 2.1.2.15) 2) для СМСП, осуществляющих деятельность в сфере СОЦИАЛЬНОГО предпринимательства (статья 24.1 Федерального закона 209-ФЗ)* Для СМСП Аяно-майского, Тугуро-Чумиканского, Охотского районов Хабаровского края (независимо от режима и наличия/отсутствия залогового обеспечения ставка – 1/2) Для СМСП пострадавших отраслей; кинотеатры, театры, фитнес-центры, бассейны, общепит, салоны красоты, парикмахерские, гостиничный бизнес, ТЦ, СМСП, осуществляющие реализацию непродовольственных товаров и предоставление услуг детских игровых центров, комнат, аттракционов на территории ТЦ, пассажирские перевозки"; парикмахерские и салоны красоты										1/2 ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения договора	ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора

Микрозаем "Стандарт"

ВИД МИКРОЗАЙМА <i>Микрозаём по программе «СТАНДАРТ» выдается на все цели, поименованные в пункте 2.4 настоящих Правил, за исключением подпунктов 1, 2, 4, 11, 12</i>		Срок регистрации СМСП	ПРИ НАЛИЧИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			Сроки предоставления отчета о целевом использовании	Примечание	
			Сумма	Срок займа	Ставка (%)	Сумма	Срок займа	Ставка (%)			
СТАНДАРТ для различных категорий предпринимателей	для проектов, не относящихся к категории приоритетных	от 12 месяцев	1. До 3 000 000 рублей для всех СМСП, кроме поименованных в п. 2 (<u>независимо от введения режима ПГ и ЧС</u>) 2. До 5 000 000 рублей для СМСП <u>на цели п.2.4.13 настоящих Правил при введении на территории края режима ПГ или ЧС</u>	1. До 30 месяцев 2. До 24 месяцев <u>при введении на территории края режима ПГ или ЧС</u>	2×ключевую ставку на дату заключения договора ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора 1/2 ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения договора	1. До 1 000 000 рублей для всех СМСП	1. До 30 месяцев 2. До 24 месяцев <u>при введении на территории края режима ПГ или ЧС</u>	1. Не позднее 90 календарных дней после выдачи микрозайма для всех СМСП, кроме поименованных в п. 2 и 3 2. Не позднее 270 календарных дней после выдачи микрозайма – <u>для цели п.п.10 п.2.4 настоящих Правил</u> 3. Не позднее 5 рабочих дней с даты зачисления суммы м/з на р/с оператора электронной площадки или иного лица, ответственного за прием ден.	Для СМСП, осуществляющих деятельность в городских, сельских поселениях и муниципальных образованиях края, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. При недостаточности залогового обеспечения – возможно предоставить поручительство Гарантийного фонда в размере <u>не более 70%</u> от суммы микрозайма		
	для приоритетных проектов (приказ МЭР РФ 142 от 26.03.21 пункт 2.1.2.15)*									ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора	ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора
	1) для СМСП, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории МОНОГОРОДА при реализации приоритетных проектов (приказ МЭР РФ 142 от 26.03.21 пункт 2.1.2.15) 2) для СМСП, осуществляющих деятельность в сфере СОЦИАЛЬНОГО предпринимательства (статья 24.1 Федерального закона 209-ФЗ)* Для СМСП Аяно-майского, Тугуро-Чумиканского, Охотского районов Хабаровского края (независимо от режима и наличия/отсутствия залогового обеспечения ставка – 1/2)										

	<p>Для СМСП, осуществляющих деятельность по основному ОКВЭДу в сфере туризма</p> <p>Для СМСП пострадавших отраслей; кинотеатры, театры, фитнес-центры, бассейны, общепит, салоны красоты, парикмахерские, гостиничный бизнес, ТЦ, СМСП, осуществляющие реализацию непродовольственных товаров и предоставление услуг детских игровых центров, комнат, аттракционов на территории ТЦ, пассажирские перевозки"; парикмахерские и салоны красоты</p>			<p>3 %, но не выше ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения договора</p> <p>5%</p>	<p>До 24 месяцев при введении на территории края <u>ПГ</u> или <u>ЧС</u></p>	<p>3 %, но не выше ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения договора</p> <p>5%</p>	<p>средств. Или со дня окончания действия контракта <u>для целей п.п 4.5,6,7 п. 2.4 настоящих Правил</u></p>	<p>На период с 01.01.2021 до 31.12.2021</p>
--	---	--	--	--	--	--	--	---

ВИД МИКРОЗАЙМА <i>Микрозаём по программе «РАЗВИТИЕ» выдается на цели, поименованные в подпунктах 1, 2, 4, 10, 11 пункта 2.4 настоящих Правил</i>		Срок регистрации СМСП	ПРИ НАЛИЧИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			Сроки предоставления отчета о целевом использовании	Примечание
			Сумма	Срок займа	Ставка (%)	Сумма	Срок займа	Ставка (%)		
РАЗВИТИЕ <i>для различных категорий предпринимателей</i>	для проектов, не относящихся к категории приоритетных	от 12 месяцев	1. До 5 000 000 рублей для всех СМСП	1. До 36 месяцев 2. До 24 месяцев <u>при введении на территории края режима ПГ или ЧС</u>	2×ключевую ставку на дату заключения договора ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора 1/2 ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения договора 3% , но не выше ключевой на дату заключения договора	1. До 1 000 000 рублей для всех СМСП	1. До 36 месяцев 2. До 24 месяцев <u>при введении на территории края режима ПГ или ЧС</u>	ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора 3% , но не выше ключевой на дату заключения договора	1. Не позднее 90 календарных дней после выдачи микрозайма для всех СМСП кроме поименованных в п. 2 2. Не позднее 270 календарных дней после выдачи микрозайма – <u>для цели п.п. 10 п.2.4 настоящих Правил</u>	Для СМСП, осуществляющих деятельность в городских, сельских поселениях и муниципальных образованиях края, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. При недостаточности залогового обеспечения – возможно предоставить поручительство Гарантийного фонда в размере не более 70% от суммы микрозайма
	для приоритетных проектов (приказ МЭР РФ 142 от 26.03.21 пункт 2.1.2.15)*									
	1) для СМСП, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории МОНОГОРОДА при реализации приоритетных проектов (приказ МЭР РФ 142 от 26.03.21 пункт 2.1.2.15) 2) для СМСП, осуществляющих деятельность в сфере СОЦИАЛЬНОГО предпринимательства (статья 24.1 Федерального закона 209-ФЗ)* Для СМСП Аяно-майского, Тугуро-Чумиканского, Охотского районов Хабаровского края (независимо от режима и наличия/отсутствия залогового обеспечения ставка – 1/2) Для СМСП, осуществляющих деятельность по основному ОКВЭДу в сфере туризма									

	Для СМСП пострадавших отраслей; кинотеатры, театры, фитнес-центры, бассейны, общепит, салоны красоты, парикмахерские, гостиничный бизнес, ТЦ, СМСП, осуществляющие реализацию непродовольственных товаров и предоставление услуг детских игровых центров, комнат, аттракционов на территории ТЦ, пассажирские перевозки"; парикмахерские и салоны красоты				5%			5%		На период с 01.12.2021 до 31.12.2021
--	---	--	--	--	----	--	--	----	--	--------------------------------------

Приложение № 8

Микрозаем "Рефинансирование"

ВИД МИКРОЗАЙМА <i>Микрозаём по программе «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ» выдается на цель, поименованную в подпункте 12 пункта 2.4 настоящих Правил</i>		Срок регистрации СМСП	ПРИ НАЛИЧИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ <i>(Залог ликвидного имущества* на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом)</i>			ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ			Сроки предоставления отчета о целевом использовании	Примечание
			Сумма	Срок займа	Ставка (%)	Сумма	Срок займа	Ставка (%)		
РЕФИНАНСИРОВАНИЕ	для всех категорий предпринимателей	от 12 месяцев	1. До 5 000 000 рублей для всех СМСП	1. До 36 месяцев	10%	1. До 1 000 000 Рублей	До 36 месяцев	10%	не позднее 30 календарных дней после выдачи микрозайма	При отсутствии у СМСП кредитной истории рефинансирование текущего обязательства возможно при уплате не менее 3-х (Трёх) обязательных платежей по договору кредита/займа

Микрозаем "Профессиональный"

ВИД МИКРОЗАЙМА <i>Микрозаём по программе «ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ» выдается на цели, поименованные в подпунктах 1,3,5,6,7,10,11 пункта 2.4 настоящих Правил</i>		Срок регистрации самозанятого гражданина	ПРИ НАЛИЧИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАЛОГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И(ИЛИ) ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА			Сроки предоставления отчета о целевом использовании	Примечание
			Сумма	Срок займа	Ставка (%)	Сумма	Срок займа	Ставка (%)		
<p>ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ <i>Для физических лиц применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»</i></p>	<p>Для самозанятых граждан, не подпадающих под категорию льготных (НЕ осуществляющих деятельность на территории МОНОГОРОДА)</p>	от 1 дня с момента регистрации	до 500 000 рублей	1. До 36 месяцев	Ключевая ставка на дату заключения договора микрозайма	1,5×ключевую ставку на дату заключения договора микрозайма	1. До 36 месяцев	<p>1. Не позднее 90 календарных дней после выдачи микрозайма для всех самозанятых, кроме поименованных в п. 2 и 3</p> <p>2. Не позднее 270 календарных дней после выдачи микрозайма – <u>для цели п.п. 10 п.2.4 настоящих Правил</u></p> <p>3. Не позднее 5 рабочих дней с даты зачисления суммы м/з на р/с оператора электронной площадки или иного лица, ответственного за прием ден. средств. Или со дня окончания действия контракта <u>для целей п.п 4,5, 6,7 п. 2.4 настоящих Правил</u></p>	<p>Для самозанятых граждан при отсутствии платежеспособного поручителя - физического лица - возможно предоставить поручительство Гарантийного фонда. Размер поручительства Гарантийного фонда Хабаровского края устанавливается в размере не менее 50% от суммы микрозайма. При недостаточности залогового обеспечения – возможно предоставить поручительство Гарантийного фонда в размере не более 70% от суммы микрозайма</p>	
	<p>Для самозанятых граждан, осуществляющих деятельность на территории МОНОГОРОДА</p> <p>Для самозанятых граждан Аяно-майского, Тугуро-Чумиканского, Охотского районов Хабаровского края (независимо от режима и наличия/отсутствия залогового обеспечения ставка – 1/2)</p>									<p>до 100 000 рублей</p>

Условия, предъявляемые к обеспечению исполнения обязательств заемщика по возврату микрозайма и процентов по нему

Условие		Для юридических лиц	Для индивидуальных предпринимателей	Для самозанятых граждан
Обязательное обеспечение				
Вне зависимости от вида и суммы займа		Поручительство всех учредителей ЮЛ ¹	Поручительство супруга/супруги ИП (в том числе неработающего)	Поручительство супруга/супруги (в том числе неработающего)
Поручительство бенефициарного владельца (при его установлении)				
Дополнительные соглашения ко всем договорам банковских рублевых расчетных счетов СМСП о предоставлении права списания денежных средств со счетов без дополнительного распоряжения (заранее данный акцепт)				
Виды обеспечения, предоставляемые в зависимости от вида и суммы микрозайма				
Микрозаём «СТАРТ»	Сумма до 500 000 рублей (включительно)	Поручительство платежеспособного физического лица ² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика ИЛИ Залог ликвидного имущества ³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом.		
	Сумма свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей (включительно)	Поручительство платежеспособного физического лица ² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика И Залог ликвидного имущества ³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом.		
	Сумма свыше 700 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	Поручительство платежеспособного физического лица ² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика (ИЛИ юридического лица/ индивидуального предпринимателя) И Залог ликвидного имущества ³ на сумму не менее 80% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом. И Поручительство Гарантийного Фонда ХК не более 50% от суммы основного долга микрозайма		
	Сумма свыше 1 000 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно)	Поручительство платежеспособного Индивидуального предпринимателя/Юридического лица с подтвержденным доходом, действующего более 12 месяцев (ИЛИ поручительство платежеспособного физического лица, не связанного с деятельностью заемщика) И Залог ликвидного имущества ³ на сумму не менее 80% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом. И Поручительство Гарантийного Фонда ХК не более 50% от суммы		

		основного долга микрозайма	
<p>При повторном и последующих обращениях СМСП за предоставлением микрозайма в рамках программы «СТАРТ» максимальный размер обязательств СМСП перед Фондом по заключенному(ым) договору(ам) микрозайма, обеспечение залогом которых не требуется, не должен превышать 500 000 рублей (учитывается только основной долг).</p>			
Микрозаём «СТАНДАРТ»	Сумма до 500 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика</p> <p>ИЛИ</p> <p>Залог ликвидного имущества³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p>	
	Сумма свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² + Залог ликвидного имущества³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p> <p>ИЛИ</p> <p>Поручительство минимум двух платежеспособных физических лиц² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика</p>	
	Сумма свыше 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² + Залог ликвидного имущества³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p>	
Микрозаём «РАЗВИТИЕ»	Сумма до 500 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика</p> <p>ИЛИ</p> <p>Залог ликвидного имущества³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p>	
	Сумма свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² + Залог ликвидного имущества³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p> <p>ИЛИ</p> <p>Поручительство минимум двух платежеспособных физических лиц² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика</p>	
	Сумма свыше 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² + Залог ликвидного имущества³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p>	
Микрозаём «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ»	Сумма до 500 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика</p> <p>ИЛИ</p> <p>Залог ликвидного имущества³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p>	
	Сумма свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	<p>Поручительство платежеспособного физического лица² + Залог ликвидного имущества² на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом</p>	

		ИЛИ Поручительство минимум двух платежеспособных физических лиц ² с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заёмщика	
	Сумма свыше 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно)	Поручительство платежеспособного физического лица ² + Залог ликвидного имущества ³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом	
Микрозаём «ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ»	Сумма до 100 000 рублей (включительно)		Поручительство платежеспособного физического лица ² с подтвержденным доходом, ИЛИ залог ликвидного имущества ³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных за весь период пользования микрозаймом
	Сумма свыше 100 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)		Поручительство платежеспособного физического лица ² + Залог ликвидного имущества ³ на сумму не менее 100% от суммы микрозайма и процентов по нему, рассчитанных на весь период пользования микрозаймом

¹ В случае если количество учредителей/участников более пяти (физических и/или юридических лиц), либо их место регистрации/жительства в другом регионе, что затрудняет их привлечение как поручителей при предоставлении займа, Кредитный Совет Фонда может принять решение о предоставлении заемщиком поручительства некоторых из учредителей/участников и(или) дополнительного поручительства третьих лиц.

² Супруг/супруга ИП может выступать в качестве поручителя - физического лица в случае, если его доход не связан с деятельностью заемщика и платежеспособность подтверждается документально.

³ Под ликвидным имуществом понимается имущество, которое может быть реализовано в срок, не превышающий 90 календарных дней с момента возникновения оснований для его реализации, по рыночной цене, сложившейся в Хабаровском крае на момент рассмотрения заявления и приложенных к нему документов.

* пункт 2.1.2.15 приказа МЭР РФ №142 от 26.03.2021 г. Под приоритетными понимаются проекты, которые удовлетворяют одному или нескольким условиям:

1. СМСП осуществляет деятельность в ТОСЭРах;
2. Резидент промышленного (индустриального парка); агропромышленного парка; технопарка; бизнес-инкубатора; коворкинга (в помещениях «Мой бизнес») и включен в реестр резидентов таких организаций;
3. Экспортная деятельность;
4. СМСП создан женщиной-предпринимателем (ИП) или являющейся учредителем (участником) ЮЛ с долей не менее 50%;
5. СМСП является с/х производственным или потребительским кооперативом или членом с/х потребительского кооператива – КФХ;
6. СМСП реализует проекты в сферах туризма, экологии, спорта;
7. СМСП относится к молодежному предпринимательству (ИП до 35 лет или ЮЛ с учредителем до 35 лет с долей участия не менее 50%);
8. СМСП создан ф/л старше 45 лет (ИП или ЮЛ с долей участия учредителя старше 45 лет не менее 50%);